Ihr Servicepartner für Lüftungs- und Klimaanlagen

Wir machen nur saubere Sache(n).

Weil wir auch schmutzige Geschäfte nicht scheuen!*

* Wartung & Service von Luftleitungen, Lüftungsgeräten und -Filtern sowie von Klimaanlagen sind einfach unser Ding!

GLT FRESH AIR COMPANY

Dafür stehen wir

Wir machen nur saubere Sache(n). Weil wir auch schmutzige Geschäfte nicht scheuen!*

*Aber nicht nur das: Als Experten und Servicepartner für die Reinigung und Wartung von Lüftungs- und Klimageräten sorgen wir für gesunde Luft und Wohlbefinden. Nur echte Fachmänner und Profis sind in der Lage, die gesamte Anlage mit all ihren Komponenten nach den geforderten Standards zu reinigen – und nur regelmäßig gewartete Wohnraumlüftungen und Klimaanlagen sorgen für Komfort, Hygiene und Energieeffizienz.

Der Erfolg der vielfältigen GLT-Service- und Montagelösungen rund um Lüftung und Klima kommt nicht von ungefähr. Dieser beruht auch auf einem engagierten und kompetenten Fachpersonal.

„Unser gut geschultes Team sorgt durch standardisiere Abläufe für effiziente Service-Einsätze. Zusätzlich werden sämtliche Fragen rasch und unkompliziert beantwortet und bei Bedarf auch kurz einmal die Bedienung des Lüftungsgerätes erklärt“, Jürgen Merkle, GLT-Geschäftsführer.

GLT ist ein innovatives mittelständisches Unternehmen in Linz-Urfahr, das seit seiner Gründung stark expandiert hat und mittlerweile in fast ganz Österreich flächendeckend tätig ist.

Jürgen Merkle,
GLT-Geschäftsführer

„Als ich nach dem Filtertausch den verschmutzten Filter gesehen habe, war ich ehrlich gesagt schockiert. Eigentlich konnte ich es nicht glauben, dass das alles wirklich in meiner Wohnungsluft `herumfliegt´. Jetzt ist mir klar, warum die Empfehlung für einen Filtertausch bei einem halben, oder maximal bei einem Jahr liegt."

Peter B., Linz

Wir bieten das gesamte Spektrum an Serviceleistungen rund um kontrollierte Wohnraumlüftungen und Klimaanlagen.

Unser Service im Detail

BEREICH LÜFTUNG

- Filterservice
- Reparaturen jeder Art
- Tausch von Platinen und Ventilatoren
- Videoinspektion
- Überprüfung und Inspektion der gesamten Anlage
- Überprüfung der Brandschutzklappen
- Schlauchreinigung

BEREICH KLIMATISIERUNG

- Herstellerunabhänge Klimaanlagen-montage und -Reparatur
- Klimawartung

Regelmäßige Wartung – ein Pflichttermin!

Wenn die Luft aus einem Lüftungsgerät schlecht riecht, oder BewohnerInnen aufgrund eines erhöhten CO2-Gehalts in der Luft öfters Kopfweh haben – dann wurde bereits zu lange auf eine Reinigung gewartet. Sehr oft werden Kunden aber erst aktiv, wenn sich bereits Schimmel in der Wohnung breit macht. Ganz abgesehen von den gesundheitlichen Auswirkungen ist eine Nichtwartung langfristig auch für das Gerät von Nachteil: Lüftungsanlagen, die nicht regelmäßig gewartet und gereinigt werden, verbrauchen viel mehr Energie. Verschmutzte Filter, Wärmetauscher oder Ventilatoren machen das Gerät laut. Ist der Kondensatablauf verstopft, kommt es zu einem unkontrollierten Wasseraustritt aus dem Gerät. Erhöhte Kosten für eine Komplettreparatur sind die Folge.

Eine regelmäßige Wartung von Lüftungs- und Klimaanlagen ist eine Investition in den nachhaltigen Werterhalt Ihrer Immobilie.

Regelmäßiger Filterwechsel – für saubere Luft an 365 Tagen im Jahr

Immer wieder erleben wir, wie erstaunt unsere Kunden beim ersten Filterwechsel sind, wenn sie die Mengen an Ablagerungen und den wahren Grad der Verschmutzung sehen. Irgendwann kann selbst der hochwertigste Filter nichts mehr aufnehmen und die Funktion der Anlage wird stark beeinträchtigt. Sie wird zudem lauter. GLT empfiehlt daher, die Filter halbjährig, jedoch mindestens einmal jährlich tauschen zu lassen.
Mit einem GLT-Wartungsvertrag übernehmen wir – individuell auf Ihre Anforderung abgestimmt – die gesamte Koordination. Wir machen das!

Kosten sparen – Dank unseres Service- und Wartungsvertrags

Eine echte Leistungsübersicht inklusive Kostentransparenz ist wichtig. Unsere Kunden bekommen zuerst ein Wartungsangebot. Die Wartung wird dann exakt nach diesem abgerechnet – es kommen keine zusätzlichen Kosten hinzu. Beim Abschluss eines Wartungsvertrags profitieren Sie von ganz vielen Vorteilen:

- **Automatisch wiederkehrender Termin**
- **Kostenersparnis der Anfahrtspauschale**
- **20% Grundrabatt auf Ersatzteile**
- **Termingerechte Durchführung der Wartung**

Unsere Kernkompetenz

Immer öfters fällt uns bei GLT auf, dass die Zahl selbst ernannter „Fachleute“ im Bereich der Lufthygiene exponentiell zugenommen hat. Corona, welches sich bekanntlich durch Aerosole in der Luft verbreitet, war für diese leider ein richtiger „Booster“.

Dienstleistungen bei Lüftungsanlagen, Raumluftqualität und Lufthygiene, für deren Ausführung man früher einen Fachlehrgang, eine entsprechende Berufsausbildung und/oder langjährige Erfahrung aufzuweisen hatte, werden plötzlich von zahlreichen Firmen – oft ohne jegliche Fachkenntnisse – angeboten. Eines haben all diese fragwürdigen Anbieter am Markt gemeinsam: sie bezeichnen sich plötzlich als echte „Experten“.

Doch wie erkennt man seriöse Anbieter? Ein erster Indikator, dass es sich um ein seriöses Unternehmen handelt, ist eine mehrjährige Tätigkeit bzw. Erfahrung des Betriebes in diesem Marktsegment. Der Hauptfokus der beauftragten Firma sollte auf dem Gebiet der Dienstleistung liegen, die bei Ihnen durchgeführt werden soll. Viele Unternehmen bieten Leistungen im Bereich Lüftungswartung/-reinigung als eine Art Nebengeschäft an. Die Beauftragung solcher Unternehmen sollten Sie wirklich überdenken. **Der allesentscheidende Faktor für den echten Fachmann ist aber die fundierte Ausbildung, Erfahrung sowie Beratungsqualität.**

„Sehr oft kommen wir zu Kunden, bei denen man bereits nach dem Öffnen des Lüftungsgeräts erkennen kann – hier war kein Fachmann am Werk! Richtig ärgerlich wird es dann, wenn der Filtertausch auch noch als `Komplettwartung´ verkauft wurde. Nur ein echter Fachmann für Wohnraumlüftung kann im Sinne des Auftraggebers beraten und handeln. Wir haben das Know-how und nehmen uns auch die erforderliche Zeit, um nach einem Serviceeinsatz dem Kunden die Funktion und Wichtigkeit der Wohnraumlüftung zu erklären.“

Ervin, Servicetechniker

Was uns als Profis unterscheidet

Unsere Empfehlung:

- **Filtertausch** mind. 1x/Jahr
- **Wartung** 1x/Jahr
- **Schlauchreinigung** alle 5 Jahre

Unsere KWL-Mannschaft: qualifiziert und motiviert!

Für den Bereich Reinigung und Service von kontrollierten Wohnraumlüftungen haben wir ein Team von Service-Technikern, die seit Jahren ausschließlich in diesem speziellen Segment tätig sind. Somit können wir qualitativ hochwertigste Leistungen im Bereich für Wohnraumlüftungen sicherstellen – von der einzelnen Wohnung bis zum Großprojekt mit mehreren hundert Einheiten.

Unserer professionelle Dokumentation gibt Ihnen exakte Auskunft über den Zustand Ihrer Komfortlüftung: Bestandsaufnahme der Luftmengen, Vorher-Nachher-Bilder, Einregulierung. Mit dieser Protokollierung des aktuellen Zustandes Ihrer kontrollierten Wohnraumlüftung können Sie auch den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig sichern und die volle Funktionalität Ihrer Anlage lückenlos nachweisen.

Leistungsüberblick Lüftungsservice

1 Wohnraumlüftungsgeräte/-anlagen

- Markenunabhängige Wartung und Service sowie Funktionskontrolle
- Reparaturarbeiten
- Inbetriebnahmen/Erstinspektion
- Luftmengenmessungen
- Desinfektion der Lüftungsanlage/des Lüftungsgeräts

2 Schlauchreinigungen/Reinigung der Lüftungsleitungen

3 Großanlagen

4 Brandschutzklappen

Unsere Leistungen im Bereich Lüftung

Die **Wartung einer Lüftungsanlage** bedeutet für uns:

- **Sichtkontrolle aller Dichtstellen und Teile**
- **Reinigung & Desinfektion des Lüftungsgerätes**
- **Reinigung des Wärmetauschers** (nicht bloß absaugen)
- **Reinigung der Ventilatoren** (wenn nötig)
- **Funktions- und Geräuschkontrolle**
- **Filtertausch** inkl. Entsorgung

Die **Reinigung von Lüftungsleitungen** bedeutet für uns:

- **Bestandsaufnahme der Luftmengen in den einzelnen Räumen**
- **Reinigung der Zu- und Abluftleitungen inkl. Ventile**
- **Trocken- und Nassreinigung** (Spezial-Rotationswelle inkl. Absaugung der gelösten Ablagerungen, Nassreinigung mittels Spydermop)
- **Reinigung der Steigstränge**
- **Komplette Einregulierung unter größtmöglicher Effizienz inkl. Erstellung des Einregulierungsprotokolls**
- **Erstellung einer Foto-Dokumentation**

Klimaanlage für **Neubau** oder **Umbau**, **Firmen**- und **Privatkunden** sowie **Ordinationen**

Klimatisierung individuell & nachhaltig

Früher hatten Klimaanlagen den Ruf laut, teuer in Anschaffung sowie Erhaltung und noch dazu „Bazillenschleudern" zu sein. Das alles gehört zum Glück der Vergangenheit an. Klimaanlagen sind heutzutage mehr als „salonfähig" geworden. Die Technik der Geräte hat sich extrem weiterentwickelt und auch die Kosten für Erhaltung und Energie sind moderat. Eine Klimaanlage für die eigenen vier Wände, das Büro oder das Geschäft ist absolut erschwinglich geworden. Als unabhängiger Partner berät GLT Sie gerne, zeigt Ihnen die Vorteile einzelner Anlagen auf, um passgenau und kostenbewusst für ein angenehmes Raumklima zu sorgen.

Nach der Beratungs- und Planungsphase installieren unsere geschulten und erfahrenen Mitarbeiter die Klimaanlage ganz nach Ihren persönlichen Anforderungen und Wünschen. Damit Sie lange Zeit die angenehme Kühle im Sommer und wohlige Wärme in der Übergangszeit und im Winter genießen können. Natürlich empfehlen wir auch hier ein jährliches Klimaanlagen-Wartungsservice – es spart Energiekosten und bringt saubere und gesunde Luft.

Leistungsüberblick Klimamontage

1 Klimaanlagen-Montage

- Beratung und Planung
- Markenunabhängige Montage und Inbetriebnahme
- Demontage und Versetzen von Klimaanlagen
- Reparatur von Klimageräten
- für Privatpersonen, Büro/Gewerbe, EDV/Serverräume, Ordinationen

2 Kühldecken-Montage

- Koordination aller Gewerke: von der Beratung bis zur Inbetriebnahme
- Jede Anlagengröße (Wohnungen, Mehr- und Einfamilienhäuser, Büroräume, Banken, Krankenhäuser, Schulen/Kindergärten, Hotels, Restaurants bis hin zu ganzen Einkaufszentren)
- Einbindung von Lichttechnik und Akustik (Lochmuster, Segellösung ...)

Die **Montage einer Klimaanlage** bedeutet für uns:

- **Persönliche Beratung und Bedarfsanalyse vor Ort**
- **Planung/Auslegung Ihrer Anlage**
- **Vorbereitung der Räumlichkeiten (Positionsbestimmung)**
- **Installation der nötigen Leitungen für Kältemittel und Elektrik**
- **Termingerechte, saubere Montage der Innen- und Außeneinheiten**
- **Fertigstellung, Dichtheitsprüfung und Inbetriebnahme**
- **Übergabe inkl. Einschulung zur Handhabung Ihres neuen Geräts**

Die **Montage einer Kühldecke** bedeutet für uns:

- **Ermittlung der Kühl-/Heizleistung aufgrund eines Deckenspiegels**
- **Konzeption, Auslegung & Ausführungsplanung der Kühldecke über Deckenbelegung und -konstruktion inkl. Revisionsöffnungen inkl. 3D-Planung in BIM**
- **Anbringen der Unterkonstruktion**
- **Beplankung und Verrohrung der Kühlkreis-Module untereinander**
- **3-fach-Verspachtelung, Malerarbeiten**
- **Inbetriebnahme, Einregulierung und Nachbetreuung**

Ein Ansprechpartner für Planung, Montage & Wartung.

Regelmäßige Wartung spart langfristig Kosten

Im gewerblichen Bereich ist die regelmäßige Inspektion und Servicierung der Klimaanlage hinsichtlich ihrer Betriebssicherheit gesetzlich in der Kältemittelverordnung BGBl. Nr. 305/1969 von 2016 vorgeschrieben. Mindestens einmal jährlich muss eine ordnungsgemäße Prüfung durch befugte, fachkundige Personen erfolgen und in einem Prüfbuch verpflichtend dokumentiert werden.

Aber auch im privaten Bereich empfehlen wir ein regelmäßiges Klimaanlagen-Service. Bei diesem Service wird die reibungslose Funktion der Klimaanlage überprüft, bei Bedarf werden alle relevanten Teile des Gerätes gereinigt und eventuell getauscht. Diese Überprüfung und Wartung empfehlen wir ebenfalls einmal jährlich. Nicht nur, dass Ihre Klimaanlage durch eine regelmäßige und professionelle Wartung eine längere Lebensdauer aufweist, die Kühl- und Heizleistung bleibt qualitativ hochwertig und die Energiekosten können dauerhaft niedrig gehalten werden.

Mit dem Abschluss eines Wartungsvertrags sparen sie daher langfristig Kosten.

Leistungsüberblick Klimaservice

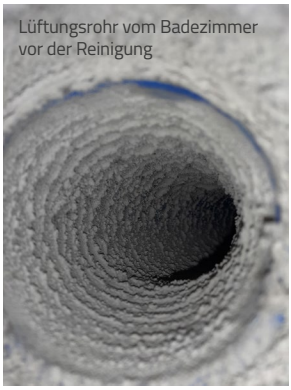
1 Klimawartung

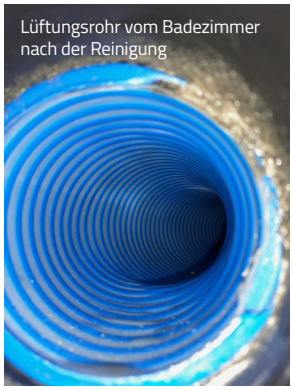
- Markenunabhängige Überprüfung, Wartung und Servicierung
- Im Privatbereich, Büro/Gewerbe, EDV/Serverräume, Ordinationen
- von Mono-, Multi-, DVM- und VRF-Anlagen

Die **Wartung einer Klimaanlage** bedeutet für uns:

- **Überprüfung und Wartung laut §22 der Kälteanlagenverordnung**
- **Dichtheitskontrolle gem. Verordnung EU Nr. 517/2014**
- **Funktionsprüfung**
- **Spezielles Klimareinigungsspray zur Desinfektion von Verdampfer und Kondensatwanne inkl. Filtertausch**
- **Stickstoff zur Reinigung des Kondensators (Außenteil)**
- **Ermittlung der Messdaten**
- **Bei Bedarf Nachfüllen des Kühlmittels nach Dichtheitsprobe**
- **Prüfbuch (gewerbliche Anlagen) inkl. Prüfetikette**

Frische Luft – auch bei geschlossenen Fenstern

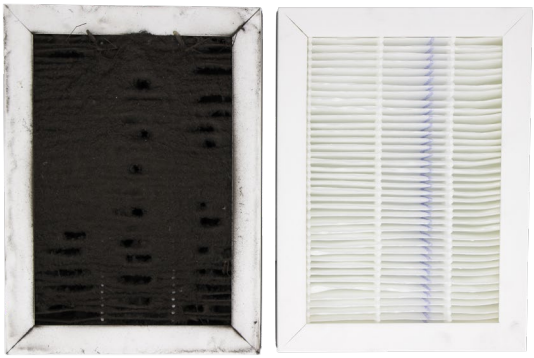

Lüftungsrohr vom Badezimmer vor der Reinigung


Lüftungsrohr vom Badezimmer nach der Reinigung

Wird ein modernes, leistungsstarkes Lüftungsgerät in Wohnung oder Haus richtig benutzt, haben Sie an **365 Tagen im Jahr frische, gefilterte Luft** in den eigenen vier Wänden. Eben nicht nur wenn Sie vor Ort sind, sondern auch, wenn Sie in Arbeit oder Urlaub weilen. Denn eine gute Lüftungsanlage läuft immer, nur so funktioniert sie richtig. Bei einer Wohnraumlüftung bleiben alle Fenster geschlossen, das bedeutet auch ein **Plus an Sicherheit**. Denn damit ist auch Einbrechern nicht Tür und Tor geöffnet. *(Bilder oben: „Standardverschmutzung" Lüftungsrohr zentrale Wohnraumlüftung)*

Kontrollierte Wohnraumlüftung bedeutet vor allem ein Plus an Gesundheit. Ihre Vorteile sind vielfältig. Gerüche, Feuchtigkeit und Schadstoffe werden sorgfältig, kontinuierlich und effizient abgeführt. Damit wird Schimmelproblemen vorgebeugt. Und Allergiker können durch den integrierten Pollenschutz zuhause so richtig aufatmen.

Und das ganz ohne Staub aufzuwirbeln. Der mitunter vorherrschende Mythos, dass Lüftungsanlagen Staub im Wohnraum aufwirbeln, ist nämlich schlichtweg falsch. Denn zum einen gelangt durch die eingebauten Filter weniger Staub von außen in den Raum. Zum anderen erfolgt der Luftwechsel sehr langsam, es entsteht **keine Zugluft**. Es wird deutlich weniger Staub als bei einer Fensterlüftung in den Räumen aufgewirbelt.


Gebrauchter Filter vs. neuer Filter

Bitte nicht ausschalten!

Schalten Sie das Lüftungsgerät nicht aus – auch wenn Sie nicht zu Hause sind. Die Anlagen arbeiten mittlerweile so energieeffizient, dass dies nicht nötig ist. Ein ausgeschaltetes Gerät ist nicht zweckdienlich und möglicher Nistplatz für Wespen oder Hornissen, oder andere Insekten. Diese können das Lüftungsgerät sogar teilweise von innen „auffressen". Falls dies der Fall ist, die Eindringlinge unbedingt durch Kammerjäger bzw. die Feuerwehr entfernen/umsiedeln lassen! Danach kommen wir von GLT zum Einsatz. *(Bild links: Hornissennest in einem Filter)*

„Mythen & Märchen – Servicetechniker räumen mit Gerüch(t)en auf"

„Ich will das Fenster aber öffnen...!"

Ein Gerücht, das sich hartnäckig hält ist, dass man Fenster bei bestehender Wohnraumlüftung nicht mehr öffnen darf oder soll! Das stimmt natürlich nicht! Eine Fensterlüftung ist nur nicht mehr notwendig, weil die Lüftungsanlage kontinuierlich pollenfreie Frischluft in die Wohnung/ins Haus bringt. **Selbstverständlich kann man Fenster auch beim Betrieb einer Lüftungsanlage öffnen.**

„...zu teuer!"

Ein dezentrales Lüftungsgerät verbraucht bei regelmäßiger Wartung etwa 50-70 kW im Jahr. **Durch den eingebauten Wärmetauscher geht warme Raumluft dabei nicht verloren, sondern erwärmt die frische Zuluft.** Und das zum Unterschied zu einer Fensterlüftung. Hier geht auch bei einer Stoßlüftung die warme Raumluft beinahe gänzlich verloren. Die Heizkosten lassen sich mit einer Wohnraumlüftung spürbar senken!

„...zu laut!"

Prinzipiell laufen Lüftungsgeräte sehr geräuscharm! Die verbauten Ventilatoren sind vom Gehäuse schallgedämmt. Wenn ein Gerät zu laut wird, gilt es den Filter zu kontrollieren, zu reinigen oder zu tauschen. Denn sind Filter durch Verschmutzung „zu", ist auch der Ventilator betroffen. Er muss viel mehr leisten, wird dadurch unrund und eben lauter.

„Nicht selten leisten wir Servicetechniker auch Aufklärungsarbeit während unserer Einsätze!"

Thomas, Leitung Serviceteam

Aus gutem Grund

Nur Spezialwerkzeuge der Top-Anbieter

Gleich zum Schmied und nicht zum Schmiedl! Qualität und Kompetenz der Mitarbeiter ist ein ganz wichtiger Faktor für höchste Kundenzufriedenheit. Es gehört aber auch das richtige Equipment dazu. Mit unseren **Spezialwerkzeugen für die Reinigung der Lüftungs- und Klimageräte** arbeiten wir effizient, sparen Zeit und reinigen mit hoher Qualität.

Für die Reinigung und Servicierung von kontrollierten Wohnraumlüftungen und Klimaanlagen haben wir die **Profis samt Reinigungstechnik auf dem neuesten Stand** am Start. Durch den Einsatz professioneller Spezialausrüstung bieten wir hier bestmögliche Qualität an **Top-Reinigungsprodukten und -Technik. Sie gewährleisten eine effiziente und kompromisslose Reinigung Ihrer Anlagen und Geräte.**

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Anfrageformular: **https://glt-austria.at/#klimalueftungserviceanfrage**
Telefon: **+43(0)732 24 50 20**
Mail: **office@glt-austria.at**

Unsere Öffnungszeiten
Mo – Do: 07:00 – 12:00 Uhr
12:30 – 16:30 Uhr
Fr: 07:00 – 12:00 Uhr

AUSGEZEICHNET TOP UNTERNEHMEN EMPFOHLEN
FIRMENABC EMPFEHLUNG
AUSGEZEICHNET PARTNER HANDWERKER EMPFOHLEN

GLT FRESH AIR COMPANY

GLT GmbH
Freistädter Straße 226
A-4040 Linz

www.glt-austria.at